

São Paulo é a terceira cidade na preferência de empresários europeus

A cidade de São Paulo é o terceiro destino de preferência de empresários europeus para a abertura de escritórios nos próximos cinco anos, segundo levantamento realizado pela consultoria americana Cushman & Wakefield.

A metrópole brasileira fica atrás de outros destinos dos Brics, Xangai e Nova Déli. Mas aparece à frente de Nova York e Tóquio.

"São Paulo é o maior mercado de edifícios comerciais da América Latina. Tem prédios de qualidade, modernos e inteligentes pra oferecer a essas empresas. Isso pode explicar o interesse", diz Mariana Hanania, da Cushman.

A consultoria ouviu as 500 maiores empresas em nove países da Europa e questionou o interesse em expansão global fora do continente.

O Rio foi o sexto, impulsionado por Copa e Olimpíada.

Em setembro, a cidade registrou nível recorde em preço médio de locação de espaços para escritórios classe A, ultrapassando os R\$ 140 por metro quadrado por mês. A valorização foi de 60% ante o terceiro trimestre de 2009.



Fonte: Folha de S.Paulo, São Paulo, 30 out. 2010, Mercado, p. B2.